

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 7 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 159

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΗΣ 3538 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ὑπὲρ Κινότητος Παναιτωλίου Ν. Αἰτωλίας καὶ Ἀκαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις :

1. Τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ Δ.Κ.Κ., ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ Ν.Δ/τος 532/1970 καὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 180/18.3.1972 Β.Δτος, περὶ μεταβιβάσεως εἰς Ὑφυπουργοὺς Προϊσταμένους τῶν Περιφερειακῶν Δ/νσεων τοὺς Νόμαρχας ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐσωτερικῶν, καθ' ἃς ὁ Νομάρχης τυγχάνει ἁρμόδιος διὰ τὴν ἔγκρισιν τῶν ἀποφάσεων Δημοτικῶν καὶ Κοινοτικῶν Συμβουλίων, περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου, ἀνεξαρτήτως τοῦ ποσοῦ εἰς ὃ ἀνέρχεται ἡ ἀξία τούτου.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 10/1978 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου διὰ διὰ τὴν ἐπέκτασιν Κοιν. Νεκροταφείου ἰδιοκτησίας Λάμπρου Ι. Ρήγα ἐκτάσεως 106,88 μ2 (Μὲ 5 ἐλιές).

3. Τήν, ἀπὸ 22.4.1977 ἔκθεσιν τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ ἀπὸ 15.6.1955 Β.Δ/τος, ἐξ ἧς προκύπτει ὅτι ἡ ἀξία τῶν ἀπαλλοτριουμένων ἀκινήτων ἀνέρχεται εἰς τὸ ποσὸν τῶν δραχ. 22.654 δραχ. ὡς καὶ τὸ οἰκεῖον τοπογραφικὸν διάγραμμα.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 1/78 πρακτικὸ ἐπιτροπῆς ἄρθρου 207 Δ.Κ.Κ., ἐξ οὗ προκύπτει ὅτι συντρέχει δημοσία ὠφέλεια, διὰ τὴν ἀπαλλοτρίωσιν, τῶν ἐν τῇ ἀποφάσει διαλαμβανομένου ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Λάμπρου Ι. Ρήγα.

5. Τὸν σχετικὸν φάκελλον, ἐξ οὗ συνάγεται ὅτι ἡ ἀπαλλοτρίωσις κρίνεται ἀπολύτως ἐπιβεβλημένη, διὰ τὴν ἐπέκτασιν τοῦ Κοινοτ. Νεκροταφείου.

6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 60400/7.7.1967 καὶ 81177/29.9.1967 κοινὰς ἀποφάσεις τοῦ Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως, καὶ τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων, ἀποφασίζομεν :

1. Ἐγκρίνομεν τὴν ὑπ' ἀριθμ. 10/78 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Παναιτωλίου περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτρώσεως ἀκινήτου ἐκτάσεως 106,88μ2 κατοίκου Παναιτωλίου ἰδιοκτησίας Λάμπρου Ι. Ρήγα διὰ τὴν ἐπέκτασιν τοῦ κοινοτικοῦ Νεκροταφείου.

2. Ἡ ἀπαλλοτρίωσις γίνεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τῆς Κοινότητος Παναιτωλίου.

3. Ἡ ἀποζημίωσις, βαρύνουσα τὴν Κοινότητα Παναιτωλίου θὰ καταβληθῇ συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971, μὴ ἀποκλειομένου καὶ τοῦ καθορισμοῦ ταύτης διὰ συμβιβασμοῦ.

Μεσολόγγι, 16 Μαρτίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Θ. ΧΑΜΠΙΠΗΣ

Ἀριθ. 7125 (2)

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως γιὰ τὴν κατασκευὴ δηξαμενῆς καὶ ὁδοῦ συνδέσεως δεξαμενῆς ἀντλιοστασίων ἔργου ἀρδεύσεως-ὑδρεύσεως περιοχῶν Κωνοπίνας Ξηρομέρου Ν. Αἰτωλ/λίας καὶ Ἀκαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

α) Τὸ ἀριθ. 1 παρ. 3 ἄρθρο τοῦ Ν.Δ/τος 797/1.1.71 (ΦΕΚ 1/1971 τεῦχος Α') «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

β) Τὸ 139/71 Β.Δ/γμα σχετικὰ μὲ τὴν ἁρμοδιότητα τῶν Νομαρχῶν γιὰ τὴν κήρυξη ἀναγκαστκῶν ἀπαλλοτριώσεων, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα ἔκταση μὲ συνολικὸ ἐμβαδὸ 14.095 μ2 λόγω δημόσιας ὠφέλειας, γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ ἔργου ἀντλιοστασίου ἀρδεύσεως-ὑδρεύσεως περιοχῶν Κωνοπίνας Ξηρομέρου, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ 10.2.78 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ πίνακα δικαιούχων ποὺ συντάχτηκε ἀπὸ τὸ Μηχανικὸ Χριστοφ. Ἀλεξόπουλο ἐργολ. Δημ. Ἔργων καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς 1ης ΔΕΚΕ Πατρῶν.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται κατεπείγουσα ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Δημοσίου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 8 Μαρτίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΘΑΝΟΣ ΧΑΜΠΙΠΗΣ

Ἀριθ. 1653 (3)

Περὶ ἐγκρίσεως ἀπ' εὐθείας ἐξαγορᾶς ἀκινήτων συνολικῆς ἐκτάσεως 9585 μ2 γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Μαρκοπούλου-Ὠρωποῦ Ἀττικῆς Διαμέρισμα Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ.797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/71 «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὸ 34/27.9.76 πρακτικὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Ἀττικῆς, μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίνεται : α) ἡ ἀπ' εὐθείας ἐξαγορὰ ἰδιωτικῆς ἐκτάσεως 9585 μ2 μὲ δαπάνες τοῦ Ν.Τ.Α. ἰδιοκτησίας τοῦ Κων/νου Παπαϊωάννου, Σωτηρίου Τοτόμη, Ἀλεξ. Σωτήρχου, Γεωργίου Λίτσα, Εὐάγγ. Παπαπέτρου, Κων/νου Παναγιώτου, Δημ. Κολιαστάση καὶ κληρονόμων Μίχα, ποὺ καταλήφθηκε γιὰ τὶς ἀνάγκες τῆς διαπλατύνσεως τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Μαρκοπούλου-Ὠρωποῦ Ἀττικῆς καὶ β) ἡ διάθεση τῆς ἀπαιτούμενης πιστώσεως δρχ. 737.100, γιὰ τὴν ἀνωτέρω ἐξαγορά.

3. Τὸ ἀπὸ 14.7.72 τοπογραφικὸ διάγραμμα θεωρημένο ἀπὸ τὴ Δ/νση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Νομοῦ Ἀττικῆς.

4. Τὴ σχετικὴ ἔκθεση τῆς ἁρμόδιας Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ.797/71 ποὺ προσδιορίζει τὴν ἀξία τῶν πρὸς ἀγορὰ ἀκινήτων.

5. Τὶς δηλώσεις τῶν ἀνωτέρω ἰδιοκτητῶν μὲ τὶς ὁποῖες δέχονται τὴν τιμὴ ποὺ προσδιορίστηκε ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀπ' εὐθείας ἀγορά, λόγω δημόσιας ὠφέλειας, ἀγροτεμαχίου συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 9585 μ2 ποὺ ἔχουν καταληφθεῖ γιὰ τὴ διαπλάτυνση καὶ εὐθυγράμμιση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Μαρκοπούλου Ὠρωποῦ Ἀττικῆς, ἰδιοκτησίας Κων/νου Παπαϊωάννου, Σωτ. Τοτόμη, Ἀλεξ. Σωτήρχου, Γ. Λίτσα, Ε. Παπαπέτρου, Κ. Παναγιώτου, Δ. Κολιαστάση καὶ Κληρον. Μίχα, γιὰ λογαριασμὸ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Ἀττικῆς.

Ὁρίζουμε τὴν ἀξία τῆς ἀνωτέρω ἐκτάσεως στὸ ποσὸν τῶν δρχ. 737.100, τὸ ὁποῖο θὰ ἐπιμερισθεῖ στοὺς δικαιούχους κατ' ἀναλογία τοῦ ποσοστοῦ τῆς ἰδιοκτησίας ἑκάστου, σὲ συνδυασμὸ μὲ τὴν τιμὴ μονάδας ποὺ προσδιορίστηκε ἀπὸ τὴν ἀνωτέρω ἀναφερόμενη Ἐπιτροπή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἁγία Παρασκευή 14 Φεβρουαρίου 1978

Ὁ Αναπλ. Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ.7245/609 (4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἡλιουπόλεως (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ

β) Τῆς παραγρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171/Α').

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. Α2β/2/147/Φ.Θ.2.1.1/26.7.1975 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 845/Β).

3. Τὰ ὑπ' ἀριθμ. Φ511/6801/26.7.1977 καὶ Φ. 500/17842/1.2.1978 ἔγγραφα τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων καὶ

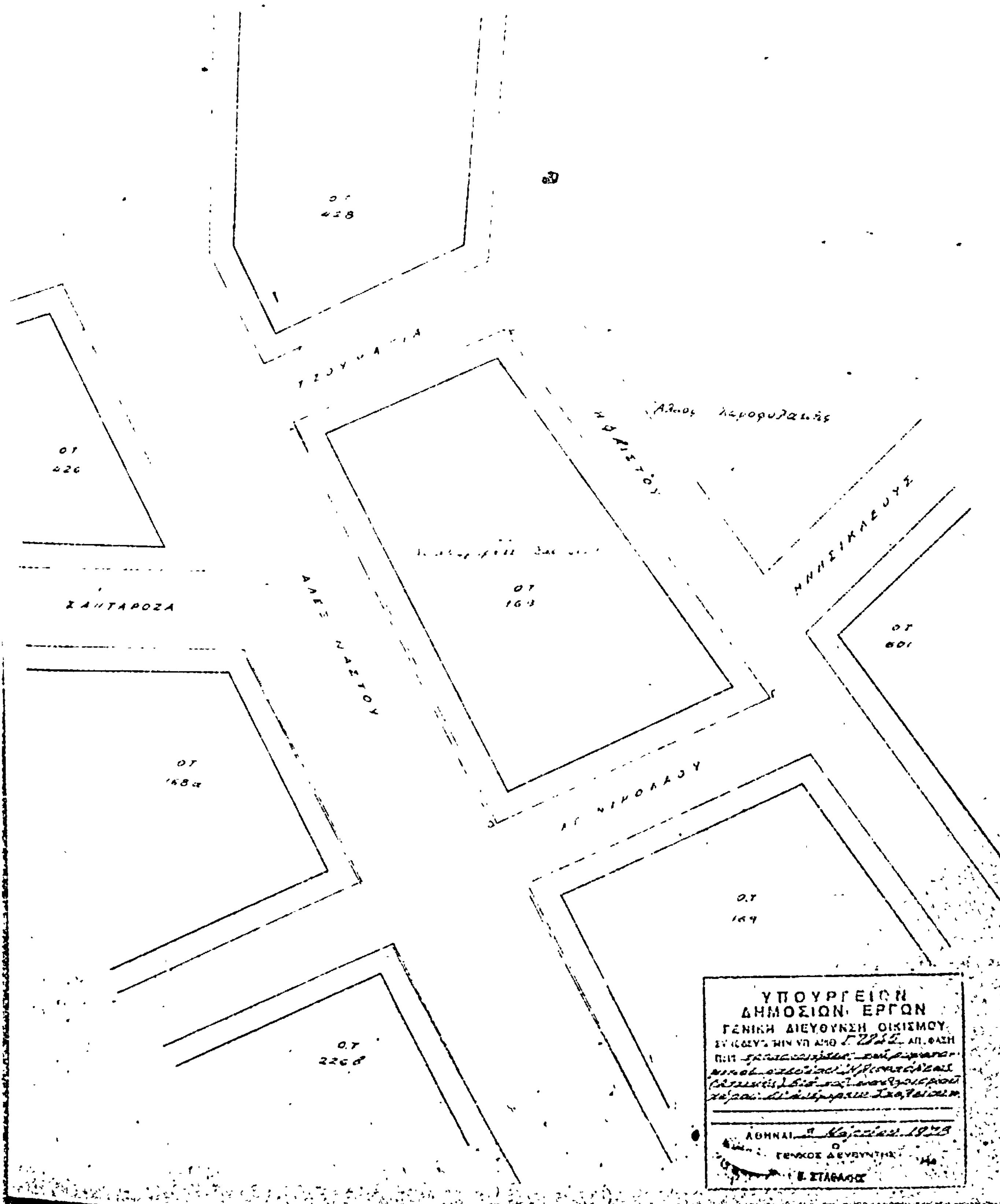
4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1277/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἡλιουπόλεως (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθμ. 168 οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν Ἀλεξ. Νάστου-Ἁγίου Νικολάου-Ὑφαίστου καὶ Τζουμαγιᾶς διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται ὑπὸ στοιχεῖα Α-Β Γ Δ-Α εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 7245/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Μαρτίου 1978

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΗΛΙΟΥΠΟΛΙΣ 1:500



Ἀριθ. Γ.7246/610 (5)

Περὶ ἐγκρίσεως θέσεως εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν παραλίας Ἀσπροπύργου (Ἀττικῆς) δι' ἀνέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ, τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 (ΦΕΚ 171/Α), καὶ ἰδόντες τὰ ὑπ' ἀριθ. 54647/16407/21.12.1976 καὶ 45647/1882/20.5.1977 ἔγγραφα τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων, ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 88/1977 καὶ 1018/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον μόνον.

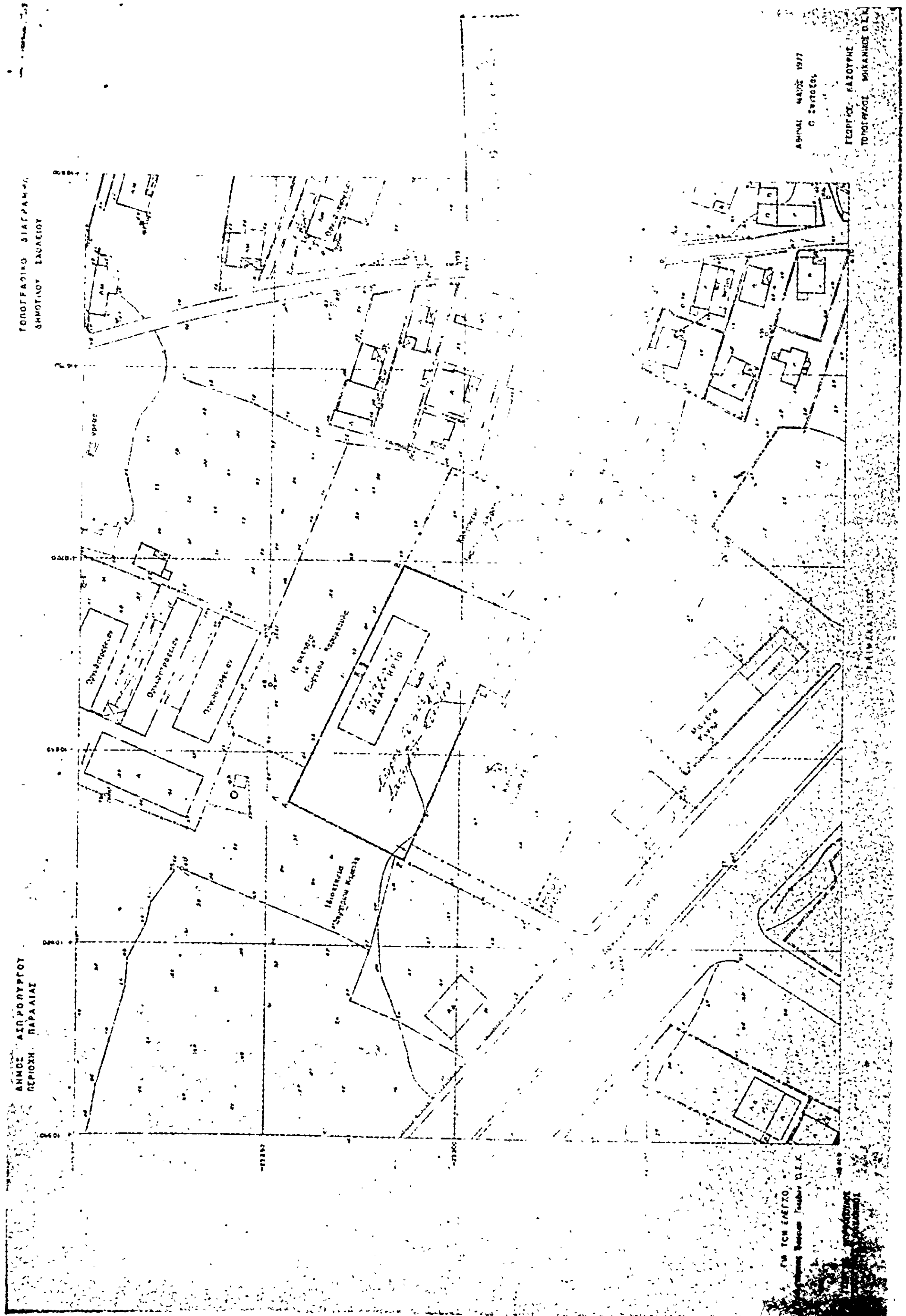
Ἐγκρίνομεν χῶρον εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν παραλίας Ἀσπροπύργου (Ἀττικῆς) παρὰ τὴν Ἐθνικὴν ὁδὸν Ἀθηνῶν-Κορίνθου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Σχολικοῦ κτιρίου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 7246/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐτῆς διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Μαρτίου 1978

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΔΙΔΑΚΤΗΡΙΟ

Ἀριθ. Γ.3856/531 (6)

Περὶ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Νηπιαγωγείου ἐντὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 (ΦΕΚ 171 Α').

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α2β/2/147/Φ.Θ.2.1.1./26.7.175 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου (ΦΕΚ 845/Β).

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 450/11.8.1977 ἔγγραφον τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1502/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν). ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνομεν τὸν καθορισμὸν τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α.Β,Γ,Δ,Α. τμήματος τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἰωακεὶμ Γ', Τάσου Καρατάσου, Χρυσοστόμου Σμύρνης καὶ Ἱερέως Καζίκα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης), ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Νηπιαγωγείου ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 3856/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 :500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 24 Φεβρουαρίου 1978

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

κλίμαξ 1:500

ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Γ3866

ΑΘΗΝΑΙ 2 Μαρτίου

Ε. ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 2991 (7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως δι' ἀποζημίωσιν ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως ὑπὲρ τοῦ Δήμου Νέας Φιλαδελφείας 'Αττικῆς κειμένης εἰς θέσιν «Τουραλῆ» ἢ «Τρίγωνον» Νέας Φιλαδελφείας καὶ μεταξὺ τῶν ὁδῶν 'Αφῶν Γεωργιάδη (Τυάννων) Πίνδου (Μενιδίου) καὶ Δεκελείας (Τατοΐου).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων ἤτοι :

1. Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τμημάτων ἀπαλλοτριωθεισῶν ἐκτάσεων εἰκονιζομένων εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ὑπ' ἀριθ. 46/1949 πρᾶξιν ἀναλογισμοῦ καὶ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας 'Αθηνῶν κυρωθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 2195/1954 ἀποφάσεως τοῦ 'Υπουργοῦ Δημ. "Εργων ('Υπηρεσία Οἰκισμοῦ) τοπογραφικὸν διάγραμμα τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ καὶ τῆς κυρωτικῆς ταύτης ἀποφάσεως ἐκδοθεισῶν κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἀπὸ 26.3.1947 Β.Δ. δημοσιευθέντος εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 57/31.3.1947 ΦΕΚ δι' οὗ ἀπηλλοτριώθη ἔκτασις κειμένη παρὰ τὴν θέσιν «Τουραλῆ» καὶ περιβαλλομένη διὰ τῶν ὁδῶν Δεκελείας (Τατοΐου) καὶ 'Αφῶν Γεωργιάδη (Τυάννων), Πίνδου (Μενιδίου) καὶ δὴ ἐπὶ α) τῶν 40/100 τῆς πρὸς δυσμὰς ἐκ. μ.τ. 241 ἐκτάσεως ἐμφαινομένης ὑπὸ τὰ στοιχεῖα α-β-γ-ζ-ε-δ-α, β) τῶν 40/100 τοῦ ἐκ μ2 63 τμήματος τῆς ὑπὸ τὰ στοιχεῖα ζ-ε-χ-τ3-φ3-Α1 παραλλήλως τῆς γραμμῆς ζ-ε, μήκους 12,60μ' καὶ βάθους 5μ. ἐμφαινομένης ἐκτάσεως καὶ γ) ὁλοκλήρου τοῦ πρὸς ἀνατολὰς ἐκ μ2 254,30 τμήματος τῆς ἐκτάσεως τῆς ἐμφαινομένης ὑπὸ στοιχεῖα α-β-γ-δ-ε-δ-α εἰς τὸ ὡς ἄνω τοπογραφικὸν διάγραμμα καὶ

2. Τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω ἐπὶ μέρους τμημάτων τῆς ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν ὅτι ἡ κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 3106/1973 ὁριστικῆς ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν, ἐπικυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 5982/1973 τοιαύτης τοῦ 'Εφετείου 'Αθηνῶν καθορισθεῖσα τελεσιδίκως συμπληρωματικὴ ὁριστικὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως εἰς δρχ. 7.000 κατὰ τ.μ. ἐπὶ τῶν ὡς ἄνω μνημονευομένων τμημάτων τῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 46/1949 πράξεως ἀναλογισμοῦ καὶ ἀποζημιώσεως τοῦ πολεοδομικοῦ Γραφείου 'Αθηνῶν ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως ὡς ἡ πρᾶξις αὕτη ἐπεκυρώθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 2195/1954 ἀποφάσεως τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων ('Υπηρεσία Οἰκισμοῦ) παρακατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὡς ἑξῆς :

Κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. πρωτ. 9248/77 αἰτήσεως τῶν Εὐφημίας συζ. Π. Παπαδῆ καὶ Βασιλικῆς συζ. Ι. Κεράνη φερομένων ὡς ἰδιοκτητριῶν τῶν ἀνωτέρω τμημάτων τῆς ἀπαλ/θείσης ἐκτάσεως πρὸς συμβιβαστικὴν ἐπίλυσιν τῆς διαφορᾶς τὸ Δημοτικὸν Συμβούλιον ἐνέκρινεν τὴν καταβολὴν εἰς τὰς ἀναγνωρισθησομένας δικαιούχους, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 289/1977 ἀποφάσεώς του ἐπικυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 830/23.1.1978 πράξεως τῆς Νομαρχίας 'Αττικῆς (δ/μα 'Αθηνῶν) τῆς ἣν ἑκάστη δικαιοῦται ἀποζημιώσεως μετ' ἔκπτωσιν ποσοστοῦ 13 % ἐκ ταύτης, ὑπὲρ τοῦ Δήμου Ν. Φιλαδελφείας ἐπὶ τῇ ὑπογραφῇ σχετικῆς δηλώσεως κατὰ τὰ ἐν τῇ ὡς ἄνω ἀποφάσει τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου διαλαμβανόμενα ὑφ' ἑκάστης τῶν δικαιούχων καὶ κατετέθησαν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμαὶ ἑξακόσιες πεντήκοντα τέσσερες χιλιάδες ἑξήκοντα ἓξ (654.066) διὰ τὴν μεταξὺ τῆς προκατατεθειμένης προσωρινῆς καὶ τῆς διὰ τῶν ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 5982/1973 ἀποφάσεως τοῦ 'Εφετείου 'Αθηνῶν τελεσιδίκως καθορισθείσης ὁριστικῆς τιμῆς μονάδος ἀποζημιώσεως, προκύπτουσαν διαφοράν, ἐκ 2.000 δραχμῶν κατὰ τ.μ. πρὸς ὁριστικὴν ἀποζημίωσιν συνολικῆς ἐκτάσεως ρυμοτομηθείσης, ἐπιφανείας 375,90 μ2 ,ἤτοι ὅσον τὸ ἄθροισμα (α) τῶν 40/100 τοῦ ἐκ μ2 241 τμήματος τῆς ὑπὸ στοιχεῖα α-β-γ-ζ-ε-δ-α ἐκτάσεως, (β) τῶν 40/100 τοῦ ἐκ μ2 63 τμήματος τῆς ὑπὸ στοιχεῖα ζ-ε-χ-τ3-φ3-Α1 ἐκτάσεως παραλλήλως τῆς γραμμῆς ζ-ε μήκους 12.60 καὶ βάθους 5μ. καὶ (γ) ὁλοκλήρου τοῦ πρὸς ἀνατολὰς ἐκ μ2 254,30 τμήματος τῆς ὑπὸ στοιχεῖα α-β-γ-ζ-ε-δ-α ἐκτάσεως ἐμφαινομένην εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ὑπ' ἀριθμ. 46/1949 πρᾶξιν ἀναλογισμοῦ καὶ ἀποζημιώσεως τοπογραφικὸν διάγραμμα, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 485696 τῆς 4.3.78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης διὰ τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 654.066.

'Εν Ν. Φιλαδελφείᾳ τῇ 4 Μαρτίου 1978

'Ο Δήμαρχος
ΑΛΕΞ. ΛΑΛΟΣ - ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΘΗΝΩΝ

Νο 485696

ΟΔΟΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 40

ΓΡΑΜΜΑΤΙΟ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ ΠΟΣΟΥ ΔΡΑΧΜΩΝ 654.066

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΑΝΕΙΩΝ : ἀπὸ δάνειον καὶ γιὰ λογ/σμὸ τοῦ Δήμου Νέας Φιλαδελφείας 'Αττικῆς κατέθεσε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὲς 'Εξακοσίας πεντήκοντα τέσσαρας χιλιάδας ἑξήκοντα ἕξ, διὰ τὴν κατωτέρω αἰτία :

Συμπληρωματικὴ ἀποζημίωσις πρὸς κάλυψη τῆς διαφορᾶς μεταξὺ προσωρινῆς καὶ ὁριστικῆς τιμῆς μονάδος, τῆς διὰ τῶν κατωτέρω παρατιθεμένων στοιχείων ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως, ἀποδοτέαι εἰς τοὺς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους :

1. Πρᾶξις ἀναλογισμοῦ : 46/1949 καὶ διορθωτικὴ Π.Γ. 'Αθηνῶν - Προαστείων 358/69
2. Σκοπός : Ρυμοτομίας στὴ Ν. Φιλαδέλφεια γιὰ κατασκευὴ κοινόχρηστης πρασιᾶς.
3. Περιοχή : Νέας Φιλαδελφείας 'Αττικῆς.
4. Ρυμ/τέα ἔκτασις μ2 : 375,90 μ2 κτίσματα μ3
5. 'Απόφ. καθ. προσωρινῆς τιμῆς μονάδος 1134/70 Μον. Πρωτ. 'Αθηνῶν.
6. 'Αποφ. καθ. ὁριστικῆς τιμῆς μονάδος 3106/73 Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν.
7. Συμβιβαστικὸς καθορισμός : Μείωση 13 % καὶ ὑπογραφὴ δηλώσεως βάσει τῆς ἀριθ. 289/77 ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Νέας Φιλαδελφείας 'Αττικῆς, ποὺ ἐπικυρώθηκε μὲ τὴν ἀριθ. 830/23.1.78 πράξη τῆς Νομαρχίας 'Αττικῆς (Σχετικὸ ἔγγραφο Δήμου Νέας Φιλαδελφείας 1428/17.2.78)

ΕΧΑΡΤΟΣΗΜΑΝΘΗ ΤΟ ΜΕΣΑΙΟ ΑΠΟΚΟΜΜΑ
Ο ΤΑΜΙΑΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
('Υπογραφή)

ΠΡΩΤΟ ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

'Εκδιδόμενο ἀτελῶς πρὸς χρήση τοῦ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΑΝΕΙΩΝ καὶ δὲν δύναται νὰ χρησιμοποιηθῇ γιὰ τὴν ἀπόδοση τῆς ἀνωτέρω παρ/κης.

'Αθῆναι, 4 Μαρτίου 1978

'Ο Διευθυντὴς
ΧΡΗΣΤ. ΜΑΣΤΕΛΛΟΣ